


**PUBLICACIÓN DE EXTRACTO****DEUDOR: NATENER S.A****N. DE JUICIO: 805-2022GADMA****PERIODOS: 2017-2021****CONCEPTO: IMPUESTO PREDIALES URBANO**

**JUZGADO DE COACTIVAS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ATACAMES.** -Atacames, 22 junio del 2022, de acuerdo con lo que determina el Art. 184 del Código Tributario, se **SEÑALA** para el día 11 DE JULIO DEL 2022, para que tenga lugar el **PRIMER SEÑALAMIENTO DE REMATE**, de los bienes embargados y valuados en esta causa, de propiedad del COACTIVADO, consistente en dos Departamento: Departamento 1F +4.80, Alicuotas de 0,27436%, por el Norte 9,76 metros con departamento 1G, por el Sur 9,76 metros con departamento 1E, por el Este 6,12 metros con área comunal, por el Oeste 6,12 metros con terraza 1F, Inferior 59,72 metros cuadrados con loza N+4,80 de área comunal, Superior 59,73 metros cuadrados con N loza departamento Terraza 1F tiene una Alicuota de 0,0802, por el Norte con 3,57 metros con terraza 1G, el Sur 2,04 metros con terraza 1E, por el Este 6,12 metros con departamento 1F, por el Oeste 6,34 metros con área Exterior, Inferior 17,46 metros cuadrado con loza N+4.80 de Volado Exterior, Superior 17,46 metro cuadrado con loza N de terraza 2F, que conforme se desprende del Informe Pericial el Avalúo, la base del remate es la cantidad de USD. 39.884,15 (TREITA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO DOLARES CON 15/100 CENTAVOS DÓLARES AMERICANOS) Departamento 13D +43,68, con Alicuota de 0,32952%, al Norte 9,76 metros con departamento 13E, al Sur 9,76 metros con Departamento 13 C, al Este 7,35 metros con una área comunal, al Oeste 7,35 metros con terraza 13D, Inferior 71,74 metros cuadrados con loza N+43,68 departamento 12D, Superior 7,74 metros cuadrados con lozas N+46,92 departamento 14D,(...) Terraza 13D+43,68, con una Alicuota de 0,11548%, por el Norte 3,09 metros con terraza 13E, por el Sur 2,97 metros con terraza 13C, al Este 7,35 metros con departamento 13D, al Oeste 7,48 metros con área exterior, inferior 25, metros cuadrados con loza N+43,68 D terraza 12D, superior 25,14 metros cuadrado con loza N+46,92 de Terraza 14D, que conforme se desprende del Informe Pericial el Avalúo, la base del remate es la cantidad USD. 60.445,72 (SESENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO DOLARES CON 72/100 CENTAVOS DÓLARES AMERICANOS).- Estacionamiento 137, tiene una Alicuota de 0,06637%, por el Norte 5,20 metros con estacionamientos 138, por el Sur 5,20 metros con estacionamiento 136, al Este 2,78 metros muro lindero de propiedad privada colindante, por el Oeste 2,78 metros con circulación Vehicular, Inferior 14,45 metros cuadrados con loza N-2,58 sub suelo natural, superior 14,45 metros cuadrados con loza N-área comunal, que conforme se desprende del Informe Pericial el Avalúo, la base del remate es la cantidad de USD. 8.187,25 (OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE DÓLARES CON 25/100 CENTAVOS DÓLARES AMERICANOS).- Estacionamiento 140 con una alicuota 0,07418% por el Norte 5,20 metros con muro de lindero de propiedad privada colindante, por el Sur 5,20 metros con estacionamientos 109, al Este 3,10 metros, con muro lindero de propiedad colindante, al Oeste 3,10 metros con circulación vehicular, el Inferior 16,15 metros cuadrado con loza N-2,58 del suelo natural, Superior 16,15 metros cuadrado con loza N- estacionamiento 190 que conforme se desprende del Informe Pericial el Avalúo, la base del remate es la cantidad de USD. 8.385,75 (OCHO MIL TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO DÓLARES CON 75/100 CENTAVOS DÓLARES AMERICANOS), el bien inmueble se encuentra ubicado en el Edificio "Fontaibleau" sector Huertos Familiares, de la Parroquia Tonsupa, cantón Atacames, Provincia de Esmeraldas.- Del avalúo de los bienes antes indicados, y conforme a sus descripción y especificaciones técnicas que se detallan en el informe pericial, la cual se pone a disposición de los futuros postores; se determinó la base para el remate de estos bienes, es la dos tercera parte del avalúo de los bienes a rematarse conforme lo establece el Art. 185 del Código Tributario.- Las Posturas para estos bienes podrán presentarse ser presentadas por separado o en Conjunto. Se establece para el presente remate la publicación por la prensa los días Viernes 24 Junio, miércoles 29 de junio del 2022 y el 5 de julio del 2022, de conformidad con los Arts. 184 y 111 del Código del Código Tributario; en sobre cerrado indicando su propuesta adjuntando el 10% de la postura en cheque certificado a nombre del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Atacames, postura que deberá cumplir con los requisitos que establece el Art. 187 del Código Tributario, como es indicando los nombres completos del postulante su dirección domiciliaria, correo electrónico, números telefónicos de contacto para las correspondientes notificaciones, en horario para la presentación de la postura se hará desde las 13H00 pm hasta las 17H00, **SEÑALA** para el día 11 DE JULIO DEL 2022, para que tenga lugar el **PRIMER SEÑALAMIENTO DE REMATE**, posturas que serán presentadas en la Oficina del Juzgado de Coactiva ubicada en la ciudad de Atacames, Avenida Principal sector Cocobamba, Edificio del Municipio de Atacames, del departamento de la Procuraduría Sindica.- Actúa en calidad de Secretario Ad-Hoc el Ab. Fernando Angulo Valverde.- Fdo.) Ab. Hugo Tenorio Charcopa JUEZ DE COACTIVAS (E) DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE ATACAMES.- NOTIFIQUESE EN OFICINA Y CÚMPLASE.-

  
**Ab. Hugo Tenorio Charcopa**  
JUEZ DE COACTIVA (E) GADM-A